

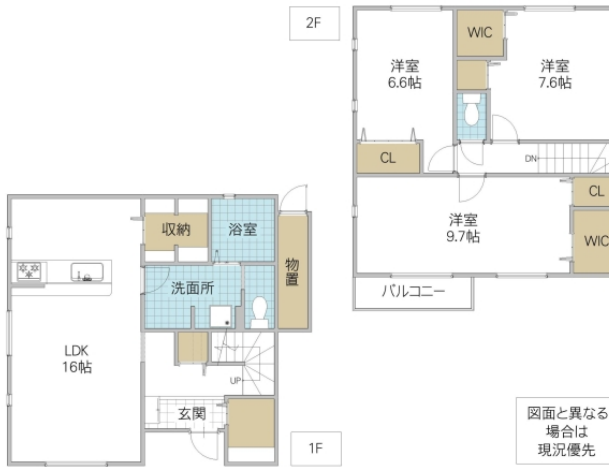
国道近くでつくば駅、常磐道「桜土浦インター」へのアクセス良好！



このイメージはイメージであり、実際の建物は異なる場合があります。



このイメージはイメージであり、実際の建物は異なる場合があります。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先します。

Arcobaleno(アルコバレーノ) つくばA棟 102号室

所在地	茨城県 つくば市倉掛		
構造/築年月	木造 / 2025年01月		
間取	3LDK		
専有面積	103.92 平米 31.43 坪		
賃料	26 万円		
共益費	4,000 円		
駐車場	無料(3台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	286,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩28分		
設備	LPガス, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 食器洗浄乾燥機(ビルドイン型), 洗髪洗面化粧台, 洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, 複層ガラス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:16,500円 消毒施工費:19,800円 保証会社利用必須(オリコフォレントインシュア//初回保証料:100%、以降月額費用の1%/月) ペット相談可(小型犬、猫):飼育時条件要確認 宅内配管のみ、固定電話、FAX、インターネット引き込みの際は契約前に要確認 短期解約違約金有(契約開始後1年未満に解約の場合)めやす賃料274,833円		
物件番号	AG19285-A-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
竹園東小	1100m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば研究学園支店**  
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500  
 FAX:029-860-3622  
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。