

## 2LDKのメゾネット物件!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ル・モン 102号室

所在地	茨城県 石岡市高浜		
構造/築年月	木造 / 2014年04月		
間取	2LDK		
専有面積	57.98 平米 17.53 坪		
賃料	5 万円		
共益費	3,500 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	55,000 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 高浜駅徒歩9分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),冷暖房,洗髪洗面化粧台,床下収納,シューズボックス,シャッター一戸,TVインターホン,温水洗浄便座		
ガス会社			
備考	鍵代:14,300円/初回 退去クリーニング費負担有(要確認) BLCサポート:2,250円/月(緊急時入居者専用サービス。契約者加入必須) NET利用料(あばねっと):3,278円/月 保証会社利用必須(3社より選択可) めやす賃料54,542円		
物件番号	AG18081-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
高浜小	880m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。