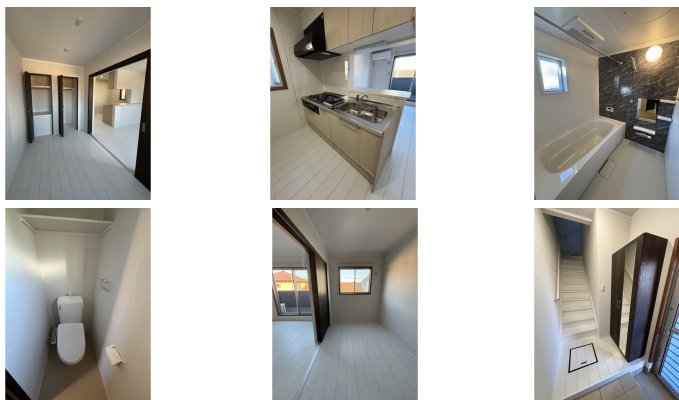


ガレージ物件☆2Fは1LDK、閑静な住宅街



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Scuderia TSUKUBA(スクーデリアつくば) A棟 101号室

所在地	茨城県 つくば市観音台
構造/築年月	木造 / 2024年02月
間取	1LDK
専有面積	72.51 平米 21.93 坪
賃料	10 万円
共益費	4,000 円
駐車場	ガレージ1台・平置き1台
礼金	0.5 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	110,000 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	つくばエクスプレス みどりの駅 バス27分 羽成公園バス停下車 徒歩4分
----	--------------------------------------

設備	LPガス, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 浴室乾燥機, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, シャッター雨戸
----	---

ガス会社	
備考	安心入居サポート入会費用:16,500円(契約時) 室内消毒費用(任意):19,800円(契約時)※2年更新・更新事務手数料:(更新時)新賃料の1ヶ月分 保証会社:保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア 初回保証料:月額費用総額の100% (※最低保証料:20,000円) 月額保証料:月額費用総額の1% 電気料金:ミツロコグリーンエネルギー(株)から配給 法人契約時:礼金1ヶ月分 めやす賃料107,125円

物件番号	AG19214-A-001
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
谷田部小	3500m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば研究学園支店
 〒305-0817 つくば市研究学園5-2-5

TEL:029-886-5500
 FAX:029-860-3622
 mail:kenkyu@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。