

弊社貸主のため仲介手数料無し。インターネット無料。



図面と異なる場合は現況優先



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

レーガペーネ中荒川沖町 203号室

所在地	茨城県 土浦市中荒川沖町
構造/築年月	木造 / 2024年09月
間取	1LDK
専有面積	39.81 平米 12.04 坪
賃料	6.3 万円
共益費	3,000 円
駐車場	4,400円
礼金	1 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	-
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 荒川沖駅徒歩3分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 煙感知器, ペアガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, TVインターホン, センサー付玄関照明
----	--

ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
------	--------------------------

備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 契約時鍵交換代:新築時不要 町内会費:400円/月 FP消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工料:13,200円(税込/契約時) 保証会社加入必須(ジャスト保証サポートJ//初回保証料:賃料合計の50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:賃料合計の1%[下限300円+税]) 法人契約時:礼金2ヶ月 当社貸主につき仲介手数料不要 めやす賃料68,625円
----	--

物件番号	AK19213-0-203
取引態様	貸主

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荒川沖小	850m	ジョイフル本田 (ホームセ)	750m
セブンイレブン	400m		
ジャパンミート	1300m		
県南病院	2500m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。