



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルクレー元吉田 202号室

所在地	茨城県 水戸市元吉田町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2025年01月		
間取	1LDK		
専有面積	36.89 平米 11.15 坪		
賃料	8.2 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	90,200 円		
家財保険	-		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩17分		
設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(D. U-NET/Wi-Fi), 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(1H), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, カードキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金(契約時) エネ費用等保証金:20,000円(法人契約かつ電気配給サービスが個人負担契約の場合のみ) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) 太陽光発電設備の発電開始手続き完了までの間は自家消費無し(自家消費されない期間の使用電気代相当額の補償等無し) ZE H-W賃貸住宅 めやす賃料88,417円		
物件番号	AG19196-0-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1000m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。