

ゆったりとした18畳のLDK!追焚給湯!都市ガス物件ですので経済的です!!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

丹羽住宅

|        |  |    |    |
|--------|--|----|----|
| 所在地    | 茨城県 土浦市永国東町  |    |    |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1986年11月  |    |    |
| 間取     | 2SLDK  |    |    |
| 専有面積   | 99.68 平米 30.15 坪   |    |    |
| 賃料     | 8 万円   |    |    |
| 共益費    | -  |    |    |
| 駐車場    | 無料(2台)※車両のサイズ要確認   |    |    |
| 礼金     | 1 ヶ月   |    |    |
| 敷金     | 2 ヶ月   |    |    |
| 仲介手数料  | 88,000 円   |    |    |
| 家財保険   | 20,000 円/ 2 年  |    |    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月   |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩34分   |    |    |
| 設備     | 都市ガス, 給湯(追焚), シャワー, 冷暖房, システムキッチン(ガス), 洗面台, シューズボックス   |    |    |
| ガス会社   | 東部ガス(株) 茨城南支社  |    |    |
| 備考     | 安心入居サポート:1,100円/月 鍵交換代負担有<br>保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 町内会費:借主負担 除草草刈:借主負担 めやす賃料83,333円 |    |    |
| 物件番号   | KK19192-0-001  |    |    |
| 取引態様   | 仲介   |    |    |
| 【地域情報】 |  |    |    |
| 施設     | 距離   | 施設 | 距離 |
| 東小     | 1500m  |    |    |
|        |  |    |    |
|        |  |    |    |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金・更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。