

駅まで徒歩圏内の人気の戸建物件です☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

牛久市牛久町戸建

所在地	茨城県 牛久市牛久町
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1980年12月
間取	4LDK
専有面積	84.56 平米 25.57 坪
賃料	8 万円
共益費	-
駐車場	無料(1台)
礼金	1 ヶ月
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	88,000 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩13分
----	------------------------

設備	シャワー, 給湯(追焚), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 靴箱, TVインターフォン, 雨戸, 専用庭, 2F エアコン及び全室照明・温水洗浄便座は残置物
----	--

ガス会社	
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 契約時鍵交換代:別途見積 保証会社:オリコフォレントインシュア 初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1% 法人契約時礼金+1ヶ月 FA消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工:13200円(税込/契約時) 専用庭付 積水施工 めやす賃料83,333円

物件番号	KG19178-0-001
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久小	890m	ウエルシア牛久刈谷店	491m
セブンイレブン牛久刈谷店	276m	上町ふれあい保育園	815m
カスマフードスクエア牛久	404m	牛久駅西口郵便局	658m
健正会室崎アオイ病院	2502m	常陽銀行牛久支店	1048m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。