省エネ+創エネのZEH-M物件!月々の費用を抑えてお得に♪

図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

Delight 202号室	
所在地	茨城県 つくば市二の宮
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年09月
間取	2LDK
専有面積	54.04 平米 16.34 坪
賃料	9.8 万円
共益費	5,000 円
駐車場	4,400円　2台目4,400円(要空確認)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	107,800 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩38分
設備	都市ガス,BS,CS(110°),インターネット無料(D.U-NET/回線工事後使用可),オートロック,シャワー,給湯(追焚・エコキュート),冷暖房(2基),システムキッチン,洗髪洗面化粧台,浴室換気乾燥機,温水洗浄暖房便座,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,ペアガラス,カードキー,TVインターホン
ガス会社	
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 機関保証加入必須 指定機関保証加入の場合リビング補償制度自動付帯のため家財保険加入不要 65歳以上の方:定期借家契約で契約(機関保証の加入必須) セコムのセキュリティシステム搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいただきます) ZEH-M物件 めやす賃料107,083円
物件番号	AG19163-0-202
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
二の宮小	350m		

宅地建物取引業免許　国土交通大臣（4）第7026号
香陵住販株式会社 つくば支店
〒305-0033 つくば市東新井19-7
TEL:029-846-5700
FAX:029-846-5711
mail:tsukuba@koryo-j.co.jp
web：https://www.koryo-j.co.jp/

わかりやすい くらべやすい めやす賃料表示

めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。