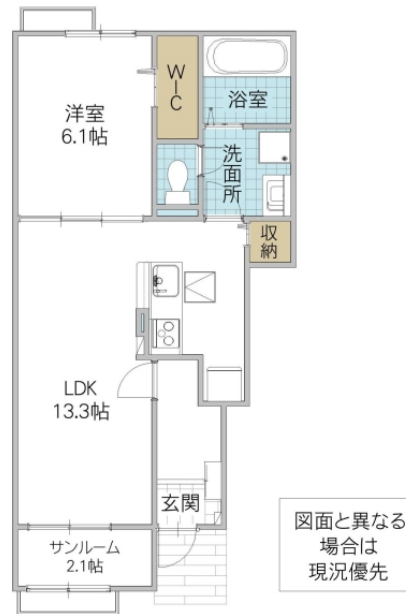


都市ガス・ペット可・インターネット無料



※図面と現況と異なる場合は現況を優先します。

ベル フルール II 102号室			
所在地	茨城県 稲敷郡阿見町鈴木		
構造/築年月	木造 / 2024年10月		
間取	1LDK		
専有面積	50.05 平米 坪		
賃料	7.3 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	80,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 荒川沖駅徒歩85分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:70,000円 町内会費:500円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 DK-ZEH 家賃割30%:割引期間は契約開始日より23ヶ月後の末日迄。割引対象は家賃のみで、割引期間中の家賃51,100円。2025年2月1日迄に契約開始となる契約が対象めやす賃料75,800円		
物件番号	AG19161-2-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
阿見小	1100m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 つくば支店**  
 〒305-0033 つくば市東新井19-7

TEL:029-846-5700  
 FAX:029-846-5711  
 mail:tsukuba@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。