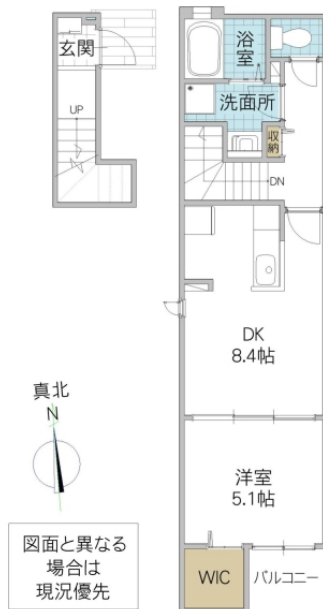




完成予想図



真北
N
図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ベルクレール本町 205号室

| | |
|--------|------------------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市本町 |
| 構造/築年月 | 木造 / 2024年10月 |
| 間取 | 1LDK |
| 専有面積 | 38.81 平米 11.74 坪 |
| 賃料 | 7.75 万円 |
| 共益費 | 2,200 円 |
| 駐車場 | 3,300円 |
| 礼金 | 2 ヶ月 |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 85,250 円 |
| 家財保険 | 20,000 円 / 2 年 |
| 契約更新料 | - |

| | |
|----|---------------------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス6分 柳町中央バス停下車 徒歩3分 |
|----|---------------------------------------|

| | |
|----|---|
| 設備 | 都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン, DK-ZEH |
|----|---|

| | |
|------|---|
| ガス会社 | |
| 備考 | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:55,000円 BELS認証ZEH-M物件 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:400円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料82,929円 |

| | |
|------|---------------|
| 物件番号 | AG19138-0-205 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|--------|------|----|----|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 浜田小 | 600m | | |
| | | | |
| | | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。