



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

姫子ヒルズ A 201号室

所在地	茨城県 水戸市姫子		
構造/築年月	木造 / 2024年02月		
間取	1LDK		
専有面積	39.31 平米 11.09 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 赤塚駅 バス8分 常磐大学入口バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, インターネット無料, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), ガスコンロ(2口), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社			
備考	室内消毒費:13,200円 保証会社利用必須 初回:総賃料50%(最低:15000円)/継続:月々総賃料1%(最低:300円) 法人契約時:礼金1ヶ月 ペット相談可(犬:5kg未満1匹まで):敷金2ヶ月増 めやす賃料63,417円		
物件番号	AG19103-A-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
梅が丘小	900m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。