



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ガラスSAM II 101号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字足崎
構造/築年月	木造 / 2024年11月
間取	1LDK
専有面積	50.01 平米 15.12 坪
賃料	6.25 万円
共益費	3,300 円
駐車場	3,300円
礼金	2 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	68,750 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通 JR常磐線(取手～いわき) 勝田駅 バス11分 日立産機システムバス停下車 徒歩4分

設備 LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NUR0), 防犯カメラ, シャワー給湯(湯焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, セキュリティーキー, TVインターホン, サンプルルーム

ガス会社

備考 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) ZEHオリエントド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重大失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料68,404円

物件番号 AG19112-2-101

取引態様 仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
前渡小	2300m		

GOOD PEOPLE

宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号

香陵住販株式会社 ネット支店

〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100

FAX:029-302-7080

mail:info@koryo-j.co.jp

web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。