



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サンライズ・MITO A 106号室

| | |
|--------|------------------|
| 所在地 | 茨城県 水戸市新原 |
| 構造/築年月 | 木造 / 2024年09月 |
| 間取 | 1LDK |
| 専有面積 | 50.01 平米 15.12 坪 |
| 賃料 | 6.3 万円 |
| 共益費 | 2,200 円 |
| 駐車場 | 3,300円 |
| 礼金 | 1 ヶ月 |
| 敷金 | - |
| 仲介手数料 | 69,300 円 |
| 家財保険 | 20,000 円/ 2 年 |
| 契約更新料 | - |

| | |
|----|--|
| 交通 | JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス7分 新原一丁目バス停下車 徒歩4分 |
|----|--|

| | |
|----|--|
| 設備 | 都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗面台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一押風呂, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 後扉ガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, セキュリティキー, TVインターホン, サンプルム, DK-ZEH |
|----|--|

| | |
|------|---|
| ガス会社 | |
| 備考 | 保証会社原則加入 保証委託料 契約時:25,000円 月額:賃料総額の2.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:70,000円 BELS認証ZEH-M物件 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 ペット相談 初回契約期間2年間は賃料6.3万円/契約更新後の家賃は月額7.85万円 めやす賃料66,513円 |

| | |
|------|---------------|
| 物件番号 | AG19088-A-106 |
| 取引態様 | 仲介 |

| 【地域情報】 | | | |
|--------|------|----|----|
| 施設 | 距離 | 施設 | 距離 |
| 堀原小 | 700m | | |
| | | | |
| | | | |

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。