



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ラ・プリエ城南 102号室

所在地	茨城県 水戸市城南
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2024年08月
間取	1LDK
専有面積	35.71 平米 10.80 坪
賃料	7 万円
共益費	4,500 円
駐車場	5,500円(台数に限り有り)
礼金	-
敷金	-
仲介手数料	77,000 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩17分
----	------------------------

設備	都市ガス, インターネット無料(D, U- NET), オートロック, 宅配BOX, ALSOKホームセキュリティ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, ペアガラス, 防犯合わせガラス, カードキー, TVインターホン
----	--

ガス会社	
備考	D-room Cardキー料金:16,500円(税込/5枚)・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎ルームクリーニング料金(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) ALS OKホームセキュリティ搭載(鍵を1本警備会社にお渡しいたします) ZEH-M物件 めやす賃料75,956円

物件番号	AG19069-0-102
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
浜田小	1100m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。