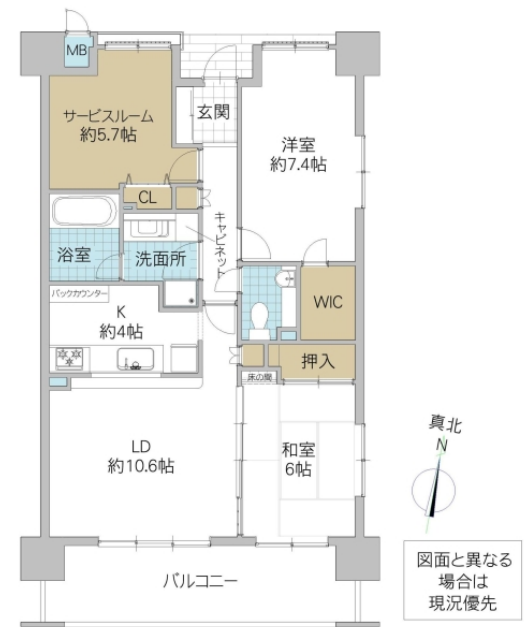


分譲マンション賃貸物件!リビングの床を明るい色のフロアタイルヘリフォーム!で明るいリビングが魅力的です!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サザンスクエア白梅 208号室

所在地	茨城県 水戸市白梅		
構造/築年月	SRC / 2000年05月		
間取	2SLDK		
専有面積	74.24 平米 22.45 坪		
賃料	11 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	1台:6,300円/月(平置No.25)※抽選あり 2台目区画相談可(2024.9.5時点)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	121,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩14分		
設備	都市ガス,エレベーター,オートロック,宅配BOX,シャワー,給湯(追焚),冷暖房(2基)※北側洋室設置予定,システムキッチン(ガス/3口),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,一坪風呂,シューズボックス,TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 駐車場:1,000円/年(空き要確認) 鍵交換代要確認 退去時の畳表替え・襖および障子の張替費用の負担があります。 リビングエアコン新品を設置済み(2024年09月) 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料119,583円		
物件番号	MK2916-0-208		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1300m	水戸市役所前郵便局	1100m
ファミリーマート水戸駅南	300m	水戸駅	1100m
マルト元吉田店	600m		
城南病院	850m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。