

# リノベーション工事済 宅配ボックス付きで荷物の受け取りも安心です



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アイビス小絹 A 104号室

所在地	茨城県 つくばみらい市筒戸		
構造/築年月	RC / 1991年02月		
間取	1R		
専有面積	28.08 平米 8.49 坪		
賃料	5.4 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,000円(税込)仲介手数料3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	59,400 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	関東鉄道常総線 小絹駅徒歩7分		
設備	BS, 給湯, 宅配BOX, シャワー, 冷暖房, 暖房便座, シューズボックス, 宅配ボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	鍵交換代19,800円(税込) 火災保険18,000円~(2年間) 保証会社加入必須[初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:月額賃料等の1%] 退去時クリーニング費用負担あり ストープ禁止(石油関係設備) 喫煙時、退出修繕(借主100%負担) 法人契約時:敷金・礼金各1ヶ月 めやす賃料58,125円		
物件番号	MG19022-A-104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
小絹小	1100m	クリエイトS・Dつくばみらい	800m
セブンイレブン	750m	ヤマダ電機	500m
おっ母さん食品館 つくば	700m		
総合守谷第一病院	2800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 守谷支店**  
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
 FAX:0297-44-6401  
 mail:moriya@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。