



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プライズ守谷 1106号室

所在地	茨城県 守谷市中央	
構造/築年月	RC / 2024年03月	
間取	2LDK	
専有面積	57.35 平米 17.34 坪	
賃料	12.4 万円	
共益費	20,000 円	
駐車場	機械式駐車場:11,000円(車両制限有/区画指定有)	
礼金	1 ヶ月	
敷金	1 ヶ月	
仲介手数料	136,400 円	
家財保険	19,000 円/ 2 年	
契約更新料	0.5 ヶ月	
交通	つくばエクスプレス 守谷駅徒歩2分	
設備	都市ガス, BS, CS(110°), インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房(3基), システムキッチン(IH), 洗面台, 浴室乾燥機, シューズボックス, TVインターホン	
ガス会社		
備考	ISSEIあんしんサポート24:1,100円/月 抗菌処理代:17,600円 消火ボトル:6,050円 退去時室内清掃代・エアコンクリーニング代負担有 指定の家財保険に加入要:19,000円から/2年 保証会社//保証料:月額支払総額の30%、最低保証料15,000円(月額支払総額が50,000円未満の場合) 賃料支払:口座振替(振替手数料:220円/月(アプラス))、法人契約時:礼金2ヶ月 インターネット無料(2週間前申込) 敷地内・共用部・室内での喫煙不可 引越業者指定有(荷物搬入日時の事前調整(1日4件)が必要) めやす賃料147,875円	
物件番号	MG18997-0-1106	
取引態様	仲介	
【地域情報】		
施設 守谷小	距離 1300m	施設 距離

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 守谷支店
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400
 FAX:0297-44-6401
 mail:moriya@koryo-j.co.jp
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。