



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

プライズ守谷 1006号室

所在地	茨城県 守谷市中央		
構造/築年月	RC / 2024年03月		
間取	2LDK		
専有面積	57.35 平米 17.34 坪		
賃料	12.3 万円		
共益費	20,000 円		
駐車場	機械式駐車場:11,000円(車両制限有/区画指定有)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	135,300 円		
家財保険	19,000 円/ 2 年		
契約更新料	0.5 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス 守谷駅徒歩2分		
設備	都市ガス, BS, CS(110°), インターネット無料, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房(3基), システムキッチン(IH), 洗面台, 浴室乾燥機, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社			
備考	ISSEIあんしんサポート24:1,100円/月 抗菌処理代:17,600円 消火ボトル:6,050円 退去時室内清掃代・エアコンクリーニング代負担有 指定の家財保険に加入要:19,000円から/2年 保証会社//保証料:月額支払総額の30%、最低保証料15,000円(月額支払総額が50,000円未満の場合) 賃料支払:口座振替(振替手数料:220円/月(アプラス))、法人契約時:礼金2ヶ月 インターネット無料(2週間前申込) 敷地内・共用部・室内での喫煙不可 引越業者指定有(荷物搬入日時の事前調整(1日4件)が必要) めやす賃料146,844円		
物件番号	MG18997-0-1006		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
守谷小	1300m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 守谷支店**  
 〒302-0109 茨城県守谷市本町153-1

TEL:0297-44-6400  
 FAX:0297-44-6401  
 mail:moriya@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。