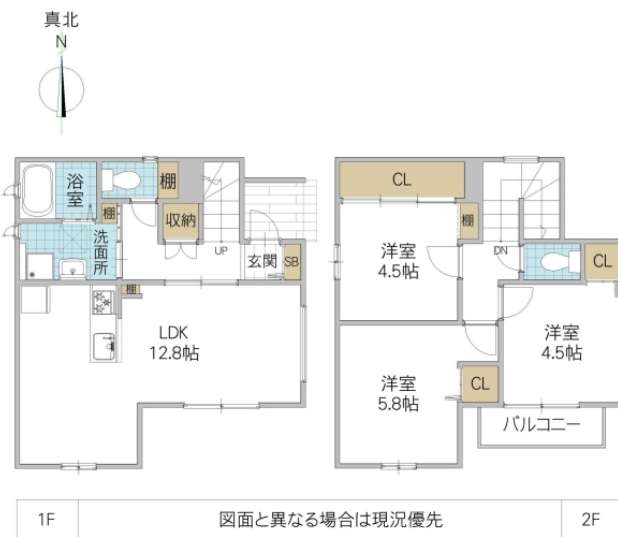


契約金全額貸主負担(個人契約限定)☆ペット飼育可能☆冷暖房全部屋完備☆ミサワホーム施工の戸建



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

流山市野々下3丁目住宅

所在地	千葉県 流山市野々下		
構造/築年月	木造 / 2024年03月		
間取	3LDK		
専有面積	72.04 平米 21.79 坪		
賃料	16.3 万円		
共益費	15,000 円		
駐車場	無料(1台)※軽のみ 2台目:敷地外6,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	179,300 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	東武野田線 豊四季駅徒歩5分		
設備	都市ガス, インターネット無料(工事完了後), 給湯(追焚), 冷暖房4基, システムキッチン(ガス3口), シャワー, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座(1F・2F), 浴室換気乾燥機, TVモニター付インターホン, 室内物干し, 電動シャッター, シューズボックス, 宅配ボックス		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 契約時鍵交換代:要確認 保証契約必須(ジャスト保証サポートJ//初回保証料:賃料合計の50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:賃料合計の1%[下限300円+税]) FA消火剤:5,500円(税込/契約時) DS消毒施工:13,200円(税込/契約時) 町会費(1年毎):年:4,800円 喫煙不可 ペット飼育時敷金1ヶ月(猫不可) 2025年3月末までの契約限定で共益費0円キャンペーン中☆(個人契約限定) めやす賃料181,396円		
物件番号	K3N18869-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
長崎小	700m	モスバーガー-柏豊四季店	359m
ファミリーマート豊四季駅前店	406m	豊四季中学校	1149m
ベルクス新豊四季前店	548m	まなびの森保育園豊四季	526m
カエルア流山野々下店	366m	おおたかの森病院	1227m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 柏の葉キャンパス支店**  
 〒277-0871 千葉県柏市若柴174

TEL:04-7134-5971  
 FAX:04-7134-5974  
 mail:kashiwanoha@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。