



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

池の川マンション 101号室

所在地	茨城県 日立市中成沢町		
構造/築年月	RC / 1974年06月		
間取	3K		
専有面積	39.74 平米 12.02 坪		
賃料	4.8 万円		
共益費	1,000 円		
駐車場	2,200円(税込)※1台~3台相談可能。トラック相談可能。		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	52,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 日立駅徒歩39分		
設備	LPガス, 給湯(追焚), 冷暖房, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社			
備考	鍵交換代:16,500円(入居時) ペット可(犬の場合は小型犬のみ):家賃5,000円増し インターネットWiFi接続:1,000円/月(希望者のみ) トラックルーム:1,000~4,500円/月(希望者のみ) ※外観写真は完成予想図 めやす賃料49,000円		
物件番号	A3E18756-0-101		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
成沢小	1100m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立支店**  
 〒317-0065 日立市助川町1-14-12

TEL:0294-89-3200  
 FAX:0294-89-3202  
 mail:hitachi@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。