



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

サニーヒルマンション 303号室

所在地	茨城県 日立市森山町		
構造/築年月	RC / 1973年09月		
間取	1K		
専有面積	32.29 平米 9.76 坪		
賃料	3.5 万円		
共益費	1,000 円		
駐車場	近隣P:5,000円(物件より約60m)※要確認		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	38,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 大甕駅徒歩19分		
設備	LPガス,BS,シャワー,給湯(追焚),暖房便座		
ガス会社	カンプロ(株)県北支店日立営業所		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:13,200円 室内消毒費:13,200円/初回 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料36,000円		
物件番号	M1K5454-303		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
セブンイレブン日立久慈町	1100m	JR大甕駅	1400m
マルト・SC森山店	600m	日立市立大みか小学校	1700m
回春荘病院	900m		
常陽銀行大みか支店	1500m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 日立南支店**  
 〒316-0025 日立市森山町3-1-27

TEL:0294-85-7800  
 FAX:0294-85-7806  
 mail:hitachiminami@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。