

近隣にコンビニあり!飲食店も多数!快適設備充実☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

キアラ水戸 205号室

所在地	茨城県 水戸市袴塚		
構造/築年月	木造 / 2024年01月		
間取	1LDK		
専有面積	45.70 平米 13.82 坪		
賃料	7.05 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,300円(空要確認)		
礼金	90,500 円		
敷金	-		
仲介手数料	77,550 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス17分 盲学校前バス停下車 徒歩2分		
設備	都市ガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),宅配ボックス,防犯カメラ,シャワー,給湯(追焚/オートパス),冷暖房(2基),システムキッチン(IH・グリル付),洗髪洗面化粧台,温水洗浄便座,浴室乾燥機,照明器具,室内物干,シューズボックス,24時間換気,複層ガラス,シャッター雨戸,セキュリティーキー,TVインターホン		
ガス会社			
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:60,000円 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担) ZEHオリエントド 鍵の紛失・設備破損等、故意や重過失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料74,585円		
物件番号	A1G18452-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
常磐小	900m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。