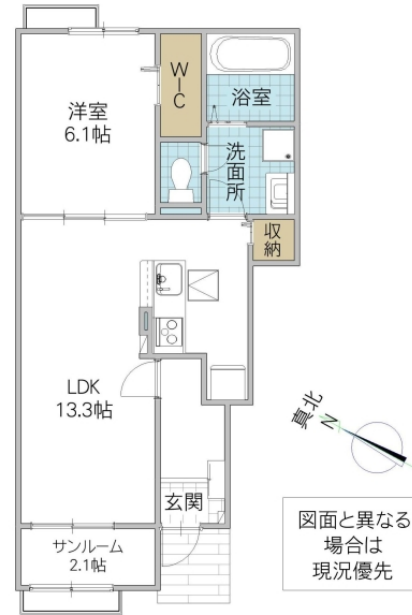


ペット可★インターネット無料★エアコン2基付き★



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

クロスローズ パレス 102号室

所在地	茨城県 つくば市小田		
構造/築年月	木造 / 2024年01月		
間取	1LDK		
専有面積	50.05 平米 15.14 坪		
賃料	6.7 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	税込3,300円		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	73,700 円		
家財保険	18,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	つくばエクスプレス つくば駅 バス44分 小田東部バス停下車 徒歩2分		
設備	LPガス、BS、インターネット無料、宅配BOX、防犯カメラ、シャワー、給湯(追焚)、冷暖房(2基)、システムキッチン(IH/3口・グリル付)、洗濯洗面化粧台、温水洗浄便座、浴室乾燥機、一坪風呂、照明器具、室内物干、床下収納、シューズボックス、24時間換気、複層ガラス、シャッター雨戸、セキュリティキー、TVインターホン、サンルーム		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月 鍵セット費:3,300円 定額クリーニング費:有 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ペット可 ZEHオリエンテッドめやす賃料69,800円		
物件番号	A1N18414-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
秀峰筑波義務教育学校	4000m	ウエルシアつくば大穂店	4200m
ファミリーマート つくば	800m	DCM つくば大穂店	4500m
カスミ フードスクエア 大	4200m		
筑波中央病院	4000m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。