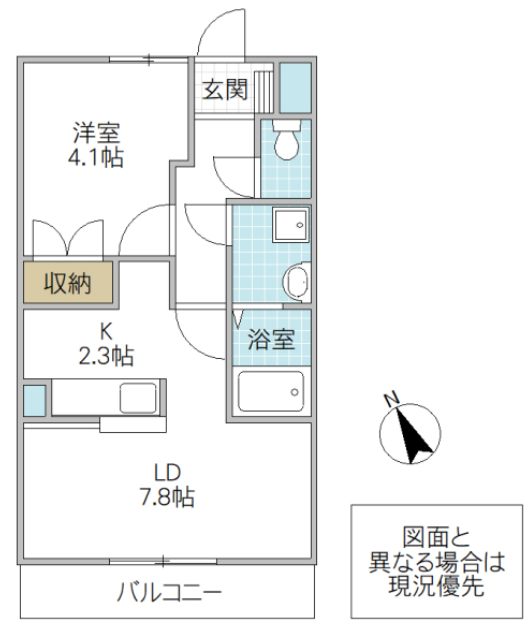


# 南向きで日当たり良好なお部屋です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## ラメゾン デ ショコラ 207号室

所在地	茨城県 土浦市荒川沖		
構造/築年月	鉄骨造 / 2010年02月		
間取	1LDK		
専有面積	36.00 平米 10.89 坪		
賃料	5.1 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	56,100 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 荒川沖駅徒歩19分		
設備	シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(ガス), 洗面台, 洗浄便座, 浴室換気乾燥機, TV インターホン, コンロ二口		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円(税込) 個人契約の場合:保証人代行業//10,000円(入居時)・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要//(月額手数料:総支払額の1%)※審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可 法人契約の場合:更新料1ヶ月 めやす賃料54,000円		
物件番号	AG10546-C-207		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
荒川沖小	1520m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。