



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

河和田1丁目S戸建

所在地	茨城県 水戸市河和田
構造/築年月	木造 / 1978年10月
間取	4DK
専有面積	94.63 平米 28.62 坪
賃料	7.95 万円
共益費	5,500 円
駐車場	無料(敷地内)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	87,450 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅徒歩7分
----	-----------------------

設備	LPガス, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗面台, 雨戸, TVインターホン
----	---

ガス会社	
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 鍵交換代:要確認 室内消毒費:13,200円 町内会費等:要確認 保証会社利用必須 ペット可(小型犬もしくは猫1匹まで):敷金1ヶ月増・管理費3,000円増 庭木の剪定及び除草:入居者負担 2F冷暖房・温水洗浄便座・照明器具:設備外 めやす賃料 86,656円

物件番号	K4K18388-0-001
取引態様	仲介

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
河和田小	530m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。