

# 水戸駅南口まで約450mに立地する2階



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

柏木ビル 2-3号室

|        |                                         |    |    |
|--------|-----------------------------------------|----|----|
| 所在地    | 茨城県 水戸市城南                               |    |    |
| 構造/築年月 | RC / 1985年11月                           |    |    |
| 間取     | 1R                                      |    |    |
| 専有面積   | 39.63 平米 11.98 坪                        |    |    |
| 賃料     | 10.56 万円                                |    |    |
| 共益費    | -                                       |    |    |
| 駐車場    | 11,000円(税込)要確認                          |    |    |
| 礼金     | 1.1 ヶ月                                  |    |    |
| 敷金     | 3 ヶ月                                    |    |    |
| 仲介手数料  | -                                       |    |    |
| 家財保険   | -                                       |    |    |
| 契約更新料  | 1.1 ヶ月                                  |    |    |
| 交通     | JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩5分                   |    |    |
| 設備     |                                         |    |    |
| ガス会社   | 東部ガス(株) 茨城支社                            |    |    |
| 備考     | 当社貸主につき仲介手数料無し 市街化区域/商業地域 めやす賃料110,000円 |    |    |
| 物件番号   | J2K00100-0-023                          |    |    |
| 取引態様   | 貸主                                      |    |    |
| 【地域情報】 |                                         |    |    |
| 施設     | 距離                                      | 施設 | 距離 |
| 千波小    | 1800m                                   |    |    |
|        |                                         |    |    |
|        |                                         |    |    |



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。