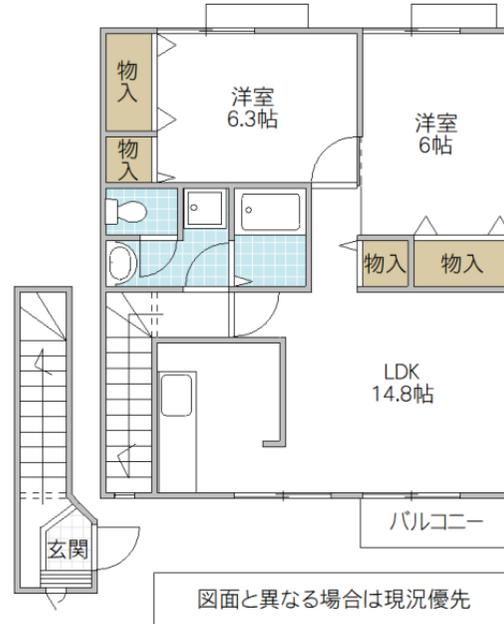
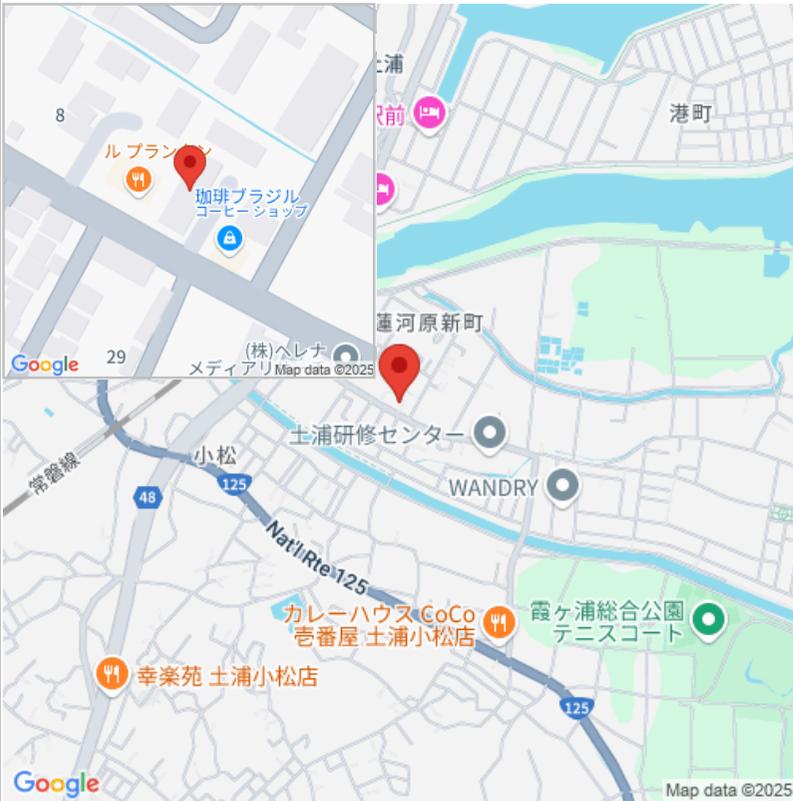


ゆったりした使い勝手の良い間取り!土浦駅徒歩圏内ですので通勤も便利です!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

コジイラン 204号室

所在地	茨城県 土浦市蓮河原新町		
構造/築年月	鉄骨造 / 2001年02月		
間取	2LDK		
専有面積	65.07 平米 19.72 坪		
賃料	5.8 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	3,300円(税込)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	63,800 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 土浦駅徒歩13分		
設備	LPガス, CATV, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, シューズボックス, メモリーキー, TVインターホン		
ガス会社	東部液化石油(株)土浦支店		
備考	退去時実費精算 安心入居サポート:1,100円(税込)/月 町会費:250円/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS消毒料13,200円(税込) FA消火剤5,500円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年 毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約の場合:敷金1ヶ月めやす賃料61,208円		
物件番号	A2K1413-204		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
土浦第二小	1200m	霞ヶ浦医療センター	1600m
土浦第一中	2000m	霞ヶ浦総合公園	1700m
ローソン	700m	白帆幼稚園	100m
コープ土浦	500m	カスミ高津	2000m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。