

# 高台で日当たり良好です♪



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## レジデンス南台 102号室

所在地	茨城県 石岡市南台		
構造/築年月	鉄骨造 / 2002年02月		
間取	2LDK		
専有面積	51.66 平米 15.62 坪		
賃料	5.9 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	3,300円(税込) 2台目: 2,200円(税込・砂利)		
礼金	-		
敷金	1ヶ月		
仲介手数料	64,900 円		
家財保険	22,000 円/ 2年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 石岡駅徒歩15分		
設備	LPガス, BS, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, シューズボックス, カードキー, インターホン, インターネット無料		
ガス会社			
備考	24時間緊急対応 ハウスクリーニング代: 36,300円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行業: 10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要: 月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合: 更新料1ヶ月 めやす賃料 61,000円		
物件番号	AG7934-0-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
南小	1250m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL: 029-823-6621  
 FAX: 029-823-8090  
 mail: tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。