

宅配ボックス・エアコン2基付で設備が充実です☆

2019	18	17	16	15	14	13	12	11	10
306	305	304	303	302	301				
206	205	204	203	202	201				
106	105	104	103	102	101				



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ユウアイグランデ 神立 205号室

所在地	茨城県 土浦市神立町		
構造/築年月	木造 / 2023年07月		
間取	1LDK		
専有面積	42.59 平米 12.88 坪		
賃料	6.8 万円		
共益費	2,800 円		
駐車場	3,300円(税込)~4,950円(税込)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	74,800 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 神立駅徒歩12分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), システムキッチン(IH/3口・グリル付), 洗濯洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 一坪風呂, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, ダブルロック, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	24時間サポート費用:330円/月額 定額クリーニング費:70,000円 町内会費:250円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:25,000円+月額保証委託料:家賃総額2.5%) ペット可 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) ZEHオリエンテッド 鍵セット費:3,300円 めやす賃料72,217円		
物件番号	A1N18002-0-205		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
神立小	900m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。