

# 無料WiFiが付いた新築マンション☆敷地内カーシェア有



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ジョイアス大町 1302号室

所在地	茨城県 水戸市大町
構造/築年月	RC / 2023年07月
間取	1K
専有面積	32.39 平米 9.79 坪
賃料	7.1 万円
共益費	5,000 円
駐車場	11,000円
礼金	2 ヶ月
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	78,100 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩13分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, CS(110°), インターネット無料(Wi-Fi付), エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(ガス/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, シューズボックス, TVインターホン
----	---

ガス会社	東部液化石油(株)水戸支店
------	---------------

備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:要確認 室内消費費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 敷地内にタイムズのカーシェア有り(有料) めやす賃料80,438円
----	--

物件番号	M1K17986-0-1302
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	790m	セブンイレブン	350m
ローソン	280m	水戸 京成百貨店	500m
カスミ南町店	350m	水戸市民会館	500m
水戸協同病院	650m	サンユウ大町店	900m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。