

# 5DKタイプの戸建てです☆シ



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## 水野住宅

所在地	茨城県 土浦市板谷		
構造/築年月	木造 / 1984年10月		
間取	5DK		
専有面積	89.43 平米 27.05 坪		
賃料	7.5 万円		
共益費	-		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	82,500 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩77分		
設備	LPガス, 給湯(追焚), シャワー, 温水洗浄便座, 洗髪洗面化粧台, TVインターホン		
ガス会社			
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代負担有 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 町内会費有り(要確認) めやす賃料76,563円		
物件番号	K5K17966-0-001		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
都和小	1100m	霞ヶ浦医療センター	5700m
都和中	1000m	ドン・キホーテ	1200m
セブンイレブン	650m	ウエルシア	800m
クスのアオキ	1100m	タイヤ館	750m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。