

# インターネット無料☆都市ガス☆宅配BOX付き☆



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

## アルカンシエル 105号室

所在地	茨城県 牛久市柏田町		
構造/築年月	木造 / 2023年06月		
間取	1K		
専有面積	35.00 平米 10.58 坪		
賃料	5.65 万円		
共益費	2,200 円		
駐車場	3,000円(税込3,300円)		
礼金	1 ヶ月		
敷金	-		
仲介手数料	62,150 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩24分		
設備	都市ガス, BS, インターネット無料(DKネットサービス/NURO), 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(1H/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 照明器具, 室内物干, 床下収納, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, シャッター雨戸, ダブルロック, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社			
備考	定額クリーニング費有 24時間サポート:330円/月 町内会費:400円/月 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円・月額保証委託料:家賃総額2.2or5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料59,877円		
物件番号	A1N17879-0-105		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
中根小	1700m		
ローソン	350m		
牛久愛和病院	1300m		
ウエルシア	400m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間借賃した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。