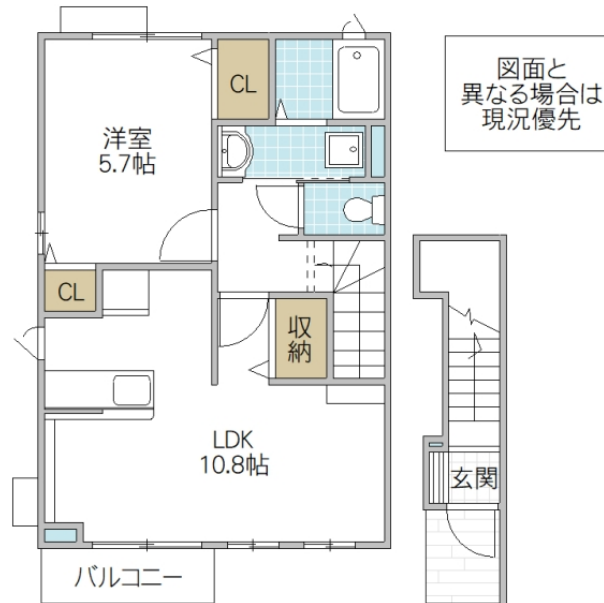


## ■2Fの1LDK★設備も充実■



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

### シャルマン おおつ野 201号室

所在地	茨城県 土浦市おおつ野
構造/築年月	木造 / 2014年09月
間取	1LDK
専有面積	45.29 平米 13.70 坪
賃料	5.5 万円
共益費	2,800 円
駐車場	3,300円(税込)
礼金	1 ヶ月
敷金	-
仲介手数料	60,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩85分
----	------------------------

設備	LPガス, CATV, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(2基), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, 室内物干, セキュリティーキー, TVインターホン, インターネット無料
----	--

ガス会社	(株)ガスバル関東 茨城中央販売所
------	-------------------

備考	24時間サポート費用:330円/月額 町内会費:250円/月額 定額クリーニング費:55,000円 保証会社必須(契約時保証委託料:22,000円+月額保証委託料:家賃総額2.2or5.5%) 契約金・賃料クレジットカード払い可 収納手数料170円/月(口座引落またはクレカ支払の場合) 鍵セット費:3,300円 めやす賃料58,946円
----	---

物件番号	AG12753-0-201
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
上大津東小	650m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。