



40.66㎡  
(12.3坪)

図面と異なる  
場合は  
現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アクトレスビル 2-A号室

所在地	茨城県 水戸市大工町		
構造/築年月	RC / 1990年03月		
間取	1R		
専有面積	40.66 平米 12.30 坪		
賃料	9,471 万円		
共益費	11,000 円		
駐車場	無し		
礼金	-		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	94,710 円		
家財保険	-		
契約更新料	1.1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス8分 大工町 バス停下車 徒歩4分		
設備	都市ガス, エレベーター		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	契約期間:要確認 24時間サポート 市街化区域/ 商業地域 フリーレント1ヶ月サービス めやす賃 料107,683円		
物件番号	J2K00237-0-20A		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
新荘小	650m	大工町交差点	140m
ローソン	70m	京成百貨店	750m
サンユー	350m	水戸大工町郵便局	200m
協同病院	1700m	メガドンキホーテ	1500m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。