

# 駅まで徒歩圏内の1LDK物件!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

柏木ビル 2-2号室

所在地	茨城県 水戸市城南		
構造/築年月	RC / 1985年11月		
間取	1LDK		
専有面積	54.18 平米 16.39 坪		
賃料	6.3 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	無し		
礼金	1 ヶ月		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	-		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 水戸駅徒歩5分		
設備	LPガス, BS, 給湯(追焚), 冷暖房, ガスコンロ(2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 当社貸主につき仲介手数料無し 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 2023年09月リフォーム済 めやす賃料68,625円		
物件番号	A1K17671-0-202		
取引態様	貸主		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
千波小	1800m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。