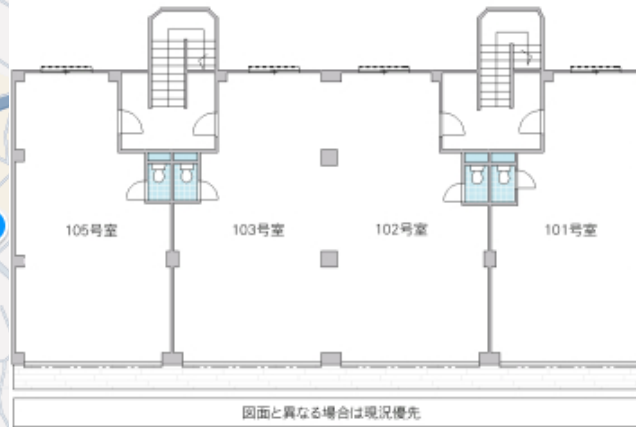


茨城大学や堀原運動公園が徒歩圏の立地。国道123号線へのアクセスも良好。テナント前面に駐車場区画を確保可能。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

アーバンハイツANA 102・103号室

所在地	茨城県 水戸市袴塚
構造/築年月	鉄骨造 / 1988年06月
間取	1R
専有面積	101.64 平米 30.74 坪
賃料	18.15 万円
共益費	7,700 円
駐車場	無料(1台) 2台目:3,000円
礼金	-
敷金	2 ヶ月
仲介手数料	181,500 円
家財保険	-
契約更新料	1.1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 赤塚駅 バス18分 茨大前バス停下車 徒歩3分
----	---------------------------------------

設備	
----	--

ガス会社	
------	--

備考	交渉により1フロア貸も可(貸主により壁設置予定) 1フロア貸しの場合(賃料:90,000円・共益費4,000円※税込) 向き:南西 契約期間・更新料:要確認 めやす賃料192,981円
----	---

物件番号	J1K047C001
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
堀原小	1200m	ホームセンター	2400m
CD、DVDレンタルショ	130m	MEGAドンキホーテ	1300m
郵便局	200m		
ドラッグストア	900m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。