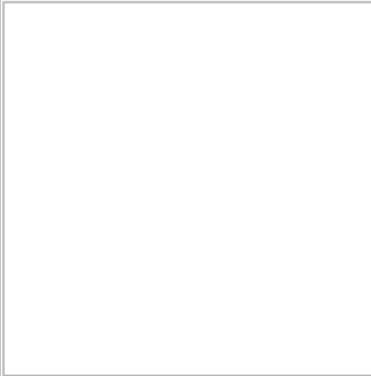


最上階日当たり良好。眺望も良好です！



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ライオンズシティ水戸 1503号室

所在地	茨城県 水戸市南町		
構造/築年月	SRC / 1995年02月		
間取	2SDK		
専有面積	51.31 平米 15.52 坪		
賃料	11 万円		
共益費	-		
駐車場	12,000円※敷地外近隣借上月極駐車場		
礼金	2 ヶ月		
敷金	2 ヶ月		
仲介手数料	121,000 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩9分		
設備	都市ガス, BS, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, 防犯カメラ, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房(3基), システムキッチン(ガス/3口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, 煙感知器, 火災報知器, TVインターホン		
ガス会社	東部ガス(株) 茨城支社		
備考	KORYOサポート24:1, 100円/月(加入必須) 室内消毒費:13,200円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 共用部分(ベランダ等)での喫煙(加熱式含む)禁止・ベランダに寝具等手すりに掛ける行為の禁止 めやす賃料116,875円		
物件番号	MK4143-0-1503		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	500m	水戸駅	550m
セブンイレブン	350m	中央郵便局	160m
カスミ南町店	400m	県立図書館	350m
協同病院	230m	京成百貨店	950m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。