



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エミネンス・ハラ A 305号室

所在地	茨城県 水戸市千波町
構造/築年月	木造 / 2023年05月
間取	1R
専有面積	29.82 平米 9.02 坪
賃料	5.5 万円
共益費	3,000 円
駐車場	3,000円(税込3,300円)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	60,500 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	-

交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩39分
----	------------------------

設備	LPガス, BS, インターネット無料, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン(IH), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 浴室換気乾燥機, 照明器具, TVインターホン
----	---

ガス会社	
------	--

備考	24時間緊急対応 消毒施工料:17,050円/初回 ハウスクリーニング代:40,700円(退去時) 個人契約の場合は保証人代行要:10,000円/入居時・ジャックス(株)家賃集金代行サービス加入要:月額手数料は総支払額の1%(審査に通らない場合は、別途指定の家賃保証契約利用可) 法人契約の場合:更新料1ヶ月有 めやす賃料58,000円
----	--

物件番号	AG17562-0-305
------	---------------

取引態様	仲介
------	----

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	1200m	水戸緑岡郵便局	554m
セブンイレブン水戸千波中	294m	JA水戸千波支店	692m
サンユーストアー千波店	904m		
相川会相川内科病院	862m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
FAX:029-302-7080
mail:info@koryo-j.co.jp
web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料・共益費・管理費・敷引金・礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。