



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メゾン ドリカム V 104号室

所在地	茨城県 水戸市住吉町		
構造/築年月	木造 / 2010年02月		
間取	1LDK		
専有面積	46.49 平米 14.06 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	75,000 円		
敷金	-		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手~いわき) 水戸駅 バス25分 吉沢 車庫バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス,BS,インターネット無料(DKネットサービス/NURO),シャ ワワー,給湯(追焚/オートバス),冷暖房(2基),洗面台,温水洗浄使 座,浴室乾燥機,床下収納,シューズボックス,24時間換気,複層 ガラス,シャッター雨戸,電子キー,TVインターホン		
ガス会社	ガスパル 水戸販売所		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2. 2%又は5.5%必要 契約時に退去時のクリーニング費:55,000円 収納 手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポー ト費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 保証人不要 浄水器利用可 (別途カートリッジ代負担有) 鍵の紛失・設備破損等・故意や重過 失があった場合は別途補修費用負担有 めやす賃料59,563円		
物件番号	A1G43255104		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
吉沢小	900m	オートバックス水戸住吉	650m
ファミリーマート水戸住吉	260m	水戸吉沢郵便局	1100m
いばらきコープ	1600m		
茨城福祉医療センター	1400m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。