



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ポポラーレT 1 201号室

所在地	茨城県 水戸市東前町		
構造/築年月	木造 / 2005年08月		
間取	2LDK		
専有面積	51.67 平米 15.63 坪		
賃料	5.35 万円		
共益費	1,700 円		
駐車場	4,950円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	58,850 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	鹿島臨海鉄道大洗鹿島線 東水戸駅 バス26分 東前原入口バス停下車 徒歩5分		
設備	LPガス, BS, インターネット無料, シャワー, 給湯(追焚/オートバス), 冷暖房, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥機, シューズボックス, 24時間換気, 複層ガラス, セキュリティーキー, TVインターホン		
ガス会社	(株)TOKAI		
備考	保証会社原則加入 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要 収納手数料(口座引落またはクレカ支払の場合)170円/月 24時間サポート費用 330円/月 鍵セット費:3,300円 町内会費:200円 保証人不要 敷金ゼロプラン利用可 浄水器利用可(別途カートリッジ代負担有) めやす賃料55,200円		
物件番号	AG0431-1-201		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
稲荷第一小	1200m		

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。