



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ソフォラ葉山 A棟 202号室

所在地	茨城県 水戸市千波町		
構造/築年月	鉄骨造 / 1994年07月		
間取	3DK		
専有面積	54.81 平米 16.58 坪		
賃料	5.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	1台無料 2台目1,000円(敷地外P)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	60,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅 バス12分 メディカルセンター前バス停下車 徒歩6分		
設備	LPガス, BS, 光ファイバー, シャワー, 給湯, 冷暖房, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 室内物干, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	カンプロ株式会社		
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:13,200円 町内会費:3,600円/年 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) めやす賃料58,146円		
物件番号	A3K00231-A-202		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
緑岡小	1400m	常陽銀行	1100m
ファミリーマート	350m	郵便局	1100m
セイブ食彩館	300m	葉山保育園	280m
ウエルシア	300m	ヤマダ電機	1200m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。