

2022年11月、内装をフルリノベーションしております。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

KOMOREBI TERRACE 305号室

所在地	茨城県 つくば市下広岡		
構造/築年月	RC / 1990年12月		
間取	1R		
専有面積	24.05 平米 7.27 坪		
賃料	4.6 万円		
共益費	3,000 円		
駐車場	3,300円		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	50,600 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	つくばエクスプレス つくば駅徒歩63分		
設備	LPガス, インターネット無料, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(ガス), 冷暖房, システムキッチン(IH/2口), 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, シューズボックス, TVインターホン		
ガス会社	黒田商店		
備考	安心入居サポート:1,100円/月 電気・水道は賃主が検針後、入居者へ直接請求 保証会社加入必須(ジャスト保証サポートJ//初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円)) 法人契約時:敷金2ヶ月・礼金1ヶ月 めやす賃料49,958円		
物件番号	M1K17503-0-305		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
桜南小	850m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 つくば天久保支店
 〒305-0005 つくば市天久保3-9-1

TEL:029-875-7300
 FAX:029-875-7322
 mail:amakubo@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。