



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

エースコート III 307号室

所在地	茨城県 ひたちなか市大字東石川
構造/築年月	軽量鉄骨 / 2023年03月
間取	1LDK
専有面積	42.93 平米 12.98 坪
賃料	7.2 万円
共益費	6,000 円
駐車場	無料(1台) 2台目:3,300円(台数制限有/空き要確認)
礼金	40,000 円
敷金	-
仲介手数料	79,200 円
家財保険	-
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 勝田駅徒歩23分
----	------------------------

設備	LPガス, インターネット無料(D, U-NET/Wi-Fi/回線工事後使用可), オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, システムキッチン, 洗髪洗面化粧台, 温水洗浄便座, 照明器具, 室内物干, シューズボックス, 自動火災報知設備, ペアガラス, カードキー, TVインターホン
----	---

ガス会社	
備考	D-room Cardキー料金:16,500円・ICロック電池:2,750円/初回・2年毎 ルームクリーニング料金有(契約時) 保証会社利用必須//初回保証料:35,000円・月額総賃料の1.0%+800円/月額・口座振替手数料:税込99円/月額・家財保険加入不要(その他商品あり) 65歳以上の方:定期借家契約で契約(2年再契約型)・機関保証の加入必須(初回保証料:月額賃料等合計額×100%・更新:2万円/1年) めやす賃料80,333円

物件番号	AG17473-3-307
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
外野小	750m		

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣(4)第7026号  
**香陵住販株式会社 ネット支店**  
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100  
 FAX:029-302-7080  
 mail:info@koryo-j.co.jp  
 web:https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。