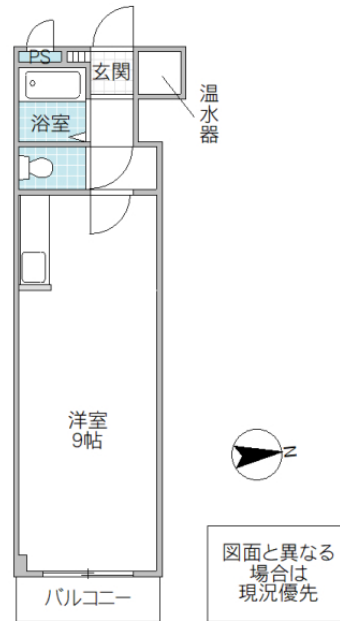


2023年2月リフォーム済★水戸駅まで約210m



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大常ビル 203号室

所在地	茨城県 水戸市三の丸		
構造/築年月	RC / 1986年04月		
間取	1R		
専有面積	27.00 平米 8.16 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	10,000円(空き要確認)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	20,000 円/ 2 年		
契約更新料	-		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 水戸駅徒歩5分		
設備	オール電化, BS, 宅配BOX, シャワー, 給湯, 冷暖房, 温水洗浄便座, 浴室乾燥機, TVインターホン		
ガス会社			
備考	KORYOサポート24:1,100円/月(加入必須) 契約時鍵交換代:16,500円 室内消毒費:11,000円 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の50%(下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額保証料:賃料総額の1%(下限330円) 法人契約:敷金1カ月・礼金1カ月 めやす賃料47,000円		
物件番号	M1K2878-203		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
三の丸小	500m	水戸駅	210m
ファミリーマート	210m	県立図書館	650m
カスミ南町店	800m	水戸中央郵便局	500m
協同病院	850m	京成百貨店	1500m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 ネット支店
 〒310-0021 水戸市南町2-4-39 2F

TEL:029-300-6100
 FAX:029-302-7080
 mail:info@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。