

# 单身におすすめ!全室角部屋!洗面台独立!



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

大曽根ハイツ 101号室

所在地	茨城県 土浦市小松
構造/築年月	木造 / 1986年05月
間取	1DK
専有面積	29.81 平米 9.01 坪
賃料	3 万円
共益費	-
駐車場	3,300円(税込)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	33,000 円
家財保険	20,000 円 / 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手～いわき) 土浦駅徒歩20分
設備	LPガス, 給湯, シャワー, 冷暖房, 独立洗面台, 暖房便座
ガス会社	アイエスジー株式会社 つくば支店 営業サービス課
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代:16,500円(税込) DS室内消毒料:11,000円(税込) FA 消火剤:5,500円(税込) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料30,625円
物件番号	A1K80263-0-101
取引態様	専任

### 【地域情報】

施設	距離	施設	距離
土浦第二小	800m	霞ヶ浦医療センター	1300m
土浦第四中	2300m	土浦第二小学校	800m
セブンイレブン	700m	コープ	600m
カスミ高津店	1500m	土浦市役所	1300m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。