



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

旭ルーミー湖北 30号館 201号室

所在地	茨城県 土浦市湖北
構造/築年月	木造 / 1985年09月
間取	3DK
専有面積	57.96 平米 17.53 坪
賃料	4.8 万円
共益費	2,000 円
駐車場	1台無料※小型車のみ
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	52,800 円
家財保険	22,000 円/ 2 年
契約更新料	0.5 ヶ月

交通	JR常磐線(取手~いわき) 土浦駅徒歩18分
設備	LPガス, CATV, 給湯, 冷暖房, システムキッチン(ガス/3口), 洗面台
ガス会社	
備考	安心入居サポート:1,100円/月 鍵交代代負担有 保証会社加入必須(初回保証料:賃料総額の100% (下限20,000円)・年間保証料:10,000円/年・月額 保証料:賃料総額の1%) めやす賃料50,500円
物件番号	AK80245-30-201
取引態様	専任

【地域情報】

施設	距離	施設	距離
土浦小	1900m	霞ヶ浦医療センター	3000m
土浦第一中	2100m	ケーズデンキ	900m
セブンイレブン	400m	ヨークベニマル	900m
あまいけ	400m	カワチ	950m



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 土浦支店
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621
 FAX:029-823-8090
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。