

閑静な住宅街にある南向きの明るいお部屋です。



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

ルミエール II 102号室

所在地	茨城県 牛久市田宮町		
構造/築年月	軽量鉄骨 / 1996年09月		
間取	2DK		
専有面積	46.96 平米 13.00 坪		
賃料	4.5 万円		
共益費	2,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	1 ヶ月		
仲介手数料	49,500 円		
家財保険	22,000 円/ 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手～いわき) 牛久駅徒歩14分		
設備	都市ガス, 給湯(追焚), CATV, 冷暖房, 洗面台, TVインターホン, 浴室乾燥機		
ガス会社	オール東京ガス エネスタ牛久		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換費用負担有 FP消火剤:5,500円(税込/契約時) DS室内消毒料:13,200円(税込/契約時) 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) 法人契約時:礼金1ヶ月ご負担いただきます。めやす賃料47,938円		
物件番号	A2K81033-2-102		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久第二小	600m		
セブンイレブン	600m		
フードスクエアカスミ	450m		
つくばセントラル総合病院	2800m		



宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web : https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。