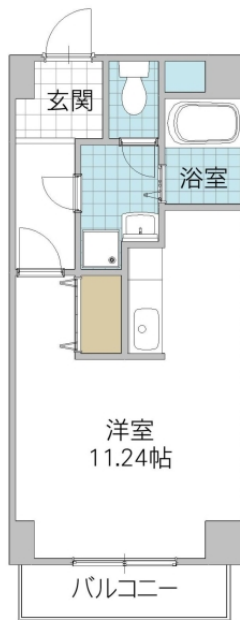


★常磐線:牛久駅徒歩3分☆人気のRC造(鉄筋コンクリート)♪☆



図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

メソングランディール II 402号室

所在地	茨城県 牛久市田宮
構造/築年月	RC / 2003年10月
間取	1K
専有面積	32.68 平米 9.88 坪
賃料	5.4 万円
共益費	3,000 円
駐車場	1台2,000円(敷地内空き要確認) 隣月極駐車場6,000円(空要確認)
礼金	-
敷金	1 ヶ月
仲介手数料	59,400 円
家財保険	20,000 円/ 2 年
契約更新料	1 ヶ月

交通	JR常磐線(取手〜いわき) 牛久駅徒歩4分
----	-----------------------

設備	LPガス, CATV, エレベーター, オートロック, 宅配BOX, シャワー, 給湯(追焚), 冷暖房, 温水洗浄便座, TVインターホン, インターネット無料(J-com:40M Wi-Fi), ガスコンロ(2口)
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ガス会社	アイエスジー株式会社 美浦営業所
------	------------------

備考	安心入居サポート:月額1,100円 鍵交換代:22,000円 DS室内消毒料:13,200円 FP消火剤:5,500円 法人契約:礼金1ヶ月 保証会社加入必須(初回保証料:家賃総額50%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1%) めやす賃料58,125円
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

物件番号	M1K80921-2-402
取引態様	仲介

【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
牛久第二小	869m	筑三会筑波胃腸病院	990m
牛久第一中	1230m	カワチ薬品牛久田宮店	566m
セブンイレブン牛久駅西店	84m	ロイヤルホームセンター牛	530m
TAIRAYAエスコード牛久店	334m	ふたばランド保育園	229m

GOOD PEOPLE
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号
香陵住販株式会社 牛久支店
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213
 FAX:029-872-1664
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。