

単身におすすめ!スーパー&ホームセンターが目の前に!生活便利な立地です!!



反転タイプ有  
 角部屋のみ側面窓有  
 図面と異なる場合は現況優先

※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

パーフェクト ヴィラTK 208号室

所在地	茨城県 かすみがうら市下稻吉		
構造/築年月	鉄骨造 / 1997年03月		
間取	1DK		
専有面積	31.25 平米 9.45 坪		
賃料	3.95 万円		
共益費	5,000 円		
駐車場	無料(1台)		
礼金	-		
敷金	-		
仲介手数料	43,450 円		
家財保険	20,000 円 / 2 年		
契約更新料	1 ヶ月		
交通	JR常磐線(取手〜いわき) 神立駅徒歩21分		
設備	LPガス, 上水道(井戸), CATV, 宅配BOX, 冷暖房, 洗面台, シャッター雨戸, TVインターホン		
ガス会社	(株)TOKAI つくば支店		
備考	安心入居サポート:1,100円(税込)/月 鍵交換代:16,500円(税込) D S消毒施工費:11,000円(税込) FA消火剤:5,500円(税込) 賃貸保証 会社利用必須(初回保証料:賃料総額の100%、更新保証料:10,000円/ 年、月額保証料:賃料総額の1%) 設備外:温水洗浄便座 短期解約違 約金あり(1年未満の退去の場合賃料の1か月分) 法人契約の場合:敷 金2ヶ月礼金1ヶ月 めやす賃料45,323円		
物件番号	AK14324-0-208		
取引態様	仲介		
【地域情報】			
施設	距離	施設	距離
下稻吉小	1300m	マクドナルド	900m
ファミリーマート	350m	下稻吉中学校	1700m
ヨークベニマル	200m	わかぐり運動公園	2200m
神立病院	600m	かすみがうら市役所	3000m

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 土浦支店**  
 〒300-0034 土浦市港町1-8-32

TEL:029-823-6621  
 FAX:029-823-8090  
 mail:tsuchiura@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。