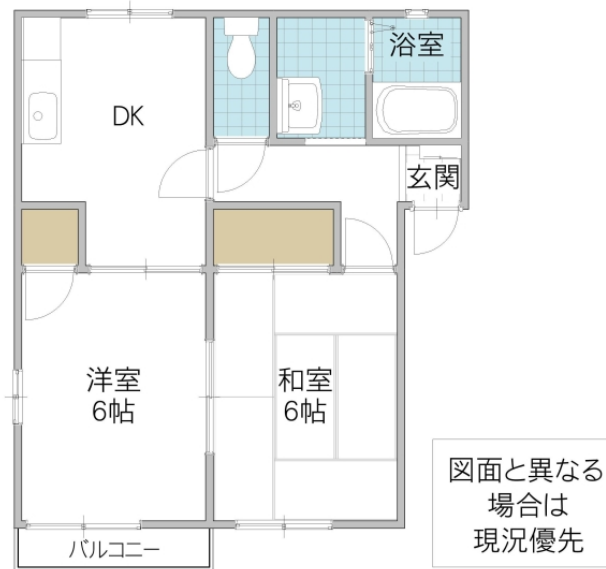


常磐線牛久駅まで徒歩15分!コンビニ・ドラッグストア至近!



※図面と現況と異なる場合は現況を優先致します。

シャトー 201号室

|        |                  |
|--------|------------------|
| 所在地    | 茨城県 牛久市中央        |
| 構造/築年月 | 軽量鉄骨 / 1991年06月  |
| 間取     | 2DK              |
| 専有面積   | 48.06 平米 14.53 坪 |
| 賃料     | 4.6 万円           |
| 共益費    | 2,000 円          |
| 駐車場    | 0円(1台付き無料)       |
| 礼金     | -                |
| 敷金     | 1 ヶ月             |
| 仲介手数料  | 50,600 円         |
| 家財保険   | 22,000 円/ 2 年    |
| 契約更新料  | 1 ヶ月             |

|    |                        |
|----|------------------------|
| 交通 | JR常磐線(取手〜いわき) 牛久駅徒歩15分 |
|----|------------------------|

|    |                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 設備 | LPG, バス・トイレ別, 室内洗濯機置き場, 給湯(追焚), 冷暖房, 洗面台, シューズボックス, バルコニー, CATV, TVインターフォン, 温水洗浄便座, インターネット無料 |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |               |
|------|---------------|
| ガス会社 | (株)エルピオ 土浦営業所 |
|------|---------------|

|    |                                                                                                                                                                            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 備考 | 安心入居サポート:1,000円(税込1,100円)/月 鍵交換代:20,000円(税込22,000円) DS室内消毒料:12,000円(税込13,200円) FP消火剤:5,500円(税込/契約時) 初回保証料:家賃総額100%・更新保証料:10,000円/1年毎・月額保証料:家賃総額の1% 法人契約:礼金1ヶ月 めやす賃料48,958円 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                |
|------|----------------|
| 物件番号 | A2K81019-0-201 |
| 取引態様 | 仲介             |

【地域情報】

| 施設           | 距離    | 施設              | 距離   |
|--------------|-------|-----------------|------|
| 牛久第二小        | 1950m | マツモトキヨシ牛久中央店    | 72m  |
| ファミリーマート牛久中央 | 47m   | ロイヤルホームセンター牛    | 312m |
| おっ母さん食品館牛久中央 | 318m  | カスミFOOD OFFストッカ | 534m |
| 筑三会筑波胃腸病院    | 801m  | ゲオ牛久中央店         | 67m  |

GOOD PEOPLE  
 宅地建物取引業免許 国土交通大臣 (4) 第7026号  
**香陵住販株式会社 牛久支店**  
 〒300-1237 茨城県牛久市田宮3-10-9

TEL:029-872-3213  
 FAX:029-872-1664  
 mail:ushiku@koryo-j.co.jp  
 web: https://www.koryo-j.co.jp/



めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は、契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。